

统一社会信用代码

12440300MB0A31690C

# 事业单位法人年度报告书

( 2025 ) 年度

单位名称

深圳市前海财政中心

法定代表人

杨婧



国家事业单位登记管理局制

《事业 单位 法人 证书》	单位名称	深圳市前海财政中心
	宗旨和 业务范围	主要承担前海合作区权限范围内的财税管理、预算管理、国资监管等职责。

登载事项	住 所	深圳市南山区前海深港合作区桂湾五路123号前海大厦T1栋2512-2513室	
	法定代表人	杨婧	
	开办资金	100万元	
	经费来源	财政补助（财政核拨）	
	举办单位	深圳市前海深港现代服务业合作区管理局	
资产 损益 情况	净资产合计（所有者权益合计）		
	年初数（万元）	年末数（万元）	
	0	0	
网上名称	无	从业人数	19
对《条例》和实施细则有关变更登记规定的执行情况	2025年无变更登记。		

开展业务活动情况

深圳市前海财政中心成立于2024年10月，是深圳市前海深港现代服务业合作区管理局下设机构，主要承担前海合作区权限范围内的财税管理、预算管理、国资监管等工作。

一、主要工作情况

(一) 财政管理领域

一是强化对重大战略任务的财力保障。2025年，全口径税收收入稳步增长，综合财力重点用于产业发展、深港合作。二是成功推动企业所得税优惠政策延续，真金白银为企业减负，并为企业长远发展提供关键政策信号。三是前海国库如期上线，实现实体化运作。四是深入落实党政机关习惯过“紧日子”要求，大幅压降一般履职经费。

(二) 引导基金领域

一是央地联动，推动国创投粤港澳大湾区创业投资引导基金落地。二是建章立制，参照市级做法，完善管理办法、议事决策、绩效评价等制度。三是量质齐升，设立多只基金全面赋能前海“642”现代化产业体系建设。四是强化投后，2025年收回子基金退出资金规模为历年最高。

(三) 国资国企领域

一是开展国资国企优化整合，精简总部；做强做

实二级公司，推动独立核算与“利润中心”建设，压实二级公司经营责任。二是强化与市属国企对接，在重点片区开发、产业投资等领域深度合作。三是新出台5项内部制度，“1+1+N”制度体系持续完善，覆盖国资监管八大主要领域。建立全流程薪酬监管体系，工效联动机制得到完善。

#### （四）资产管理领域

一是提升局属物业运营效率，试点打造“数智空间”，正向激励、强化考核。二是规范管理，出台物业管理制度，提升资产管理及使用规范化水平。三是持续推动资产盘活。

### 二、下一步工作思路

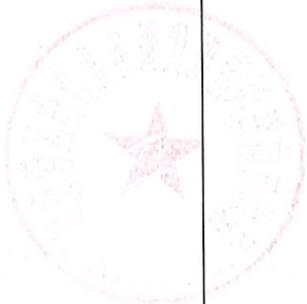
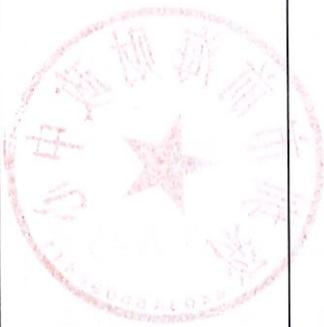
（一）财政体制稳妥推进。全力推动税收收入占全口径收入占比提高，充分发挥前海企业所得税优惠政策红利，提高财政收入的质量，以稳健财力为产业发展注入强劲动能。

（二）产业引导基金和国资基金同频共振。全面统筹引导基金与局属企业基金，在投资阶段、领域、期限等方面，错位协同、形成合力，共同服务前海“642”现代化产业体系发展；围绕国家级大基金，深入挖掘资源，吸引更多优秀企业落地前海发展。

（三）资产管理提质增效。打造物业资产集中运

营平台，完善绩效考核，推动物业资产专业化管理、市场化运营，质效齐升，更公开、透明。全面盘活资产和空间，为前海开发开放大局、现代化产业体系建设提供资源、资产、空间支撑。

（四）引导、鼓励和支持国有企业服务大局。指导国企找准主业、找到位置；回归企业经营本质，继续加大授权放权，强化企业经营主体地位，推动局属企业持续提升管理规范化水平和市场化经营能力，练好基本功，实现放活与管好的有机统一。



<p>相关资质 认可或执 业许可证 明文件及 有效期</p>	<p>无</p>
<p>绩效和 受奖惩及 诉讼投诉 情况</p>	<p>无</p>
<p>接受捐赠 资助及其 使用情况</p>	<p>无</p>
<p>事业单位 委托意见</p>	<p>兹委托登记管理机关公示我单位年度报告书。            法定代表人：杨婧              公章：            2026年3月23日</p>
<p>举办单位 意见（含 保密审查 意见）</p>	<p>该年度报告书情况属实，并经保密审查，可以向社会 公示              公章：            2026年3月23日</p>

填表人：徐维娜 联系电话：13760469159 报送日期：2026年3月23日