

原方案平面图

绿地

19-06-05

19-06-06

图纸目录

图号	图名	图幅	比例
附图01	总平面图	A2	1:1000
附图02	绿地系统图	A2	1:1000
附图03	竖向、交通总平面图	A2	1:1000
附图04	管线综合图	A2	1:1000

区位示意图

100M

19-08-03

公寓+商业
150M

19-03-06

X=15374.417
Y=97451.891

X=15366.333
Y=97446.310

X=15335.832
Y=97461.949

19-04-03

设计说明:

- 本工程是根据建设单位提供的地形图及周边市政道路设计及现状资料进行设计。
- 图中采用的坐标及高程系统与建设单位提供的电子文件一致。
- 图中建筑定位采用建筑角点坐标。
- 除特殊说明以外,单位一律用m。
- 本工程依据《深圳市建筑设计规则》,《深圳市城市规划标准与准则》,《前海深港合作区慢行系统专项规划》等相关法规、规范进行设计。
- 空中连廊步行系统待方案设计继续深化。
- 与地铁连接通道及出地面开口以地铁设计单位为准,待后续深化设计。

图例:

	4.84 道路标高
	$i=0.35\%$ L=144.75 道路排水

绿化带

X=15256.100
Y=97542.165

X=15248.656
Y=97545.982

100M
办公+商业

19-04-04

X=15437.764
Y=97563.516

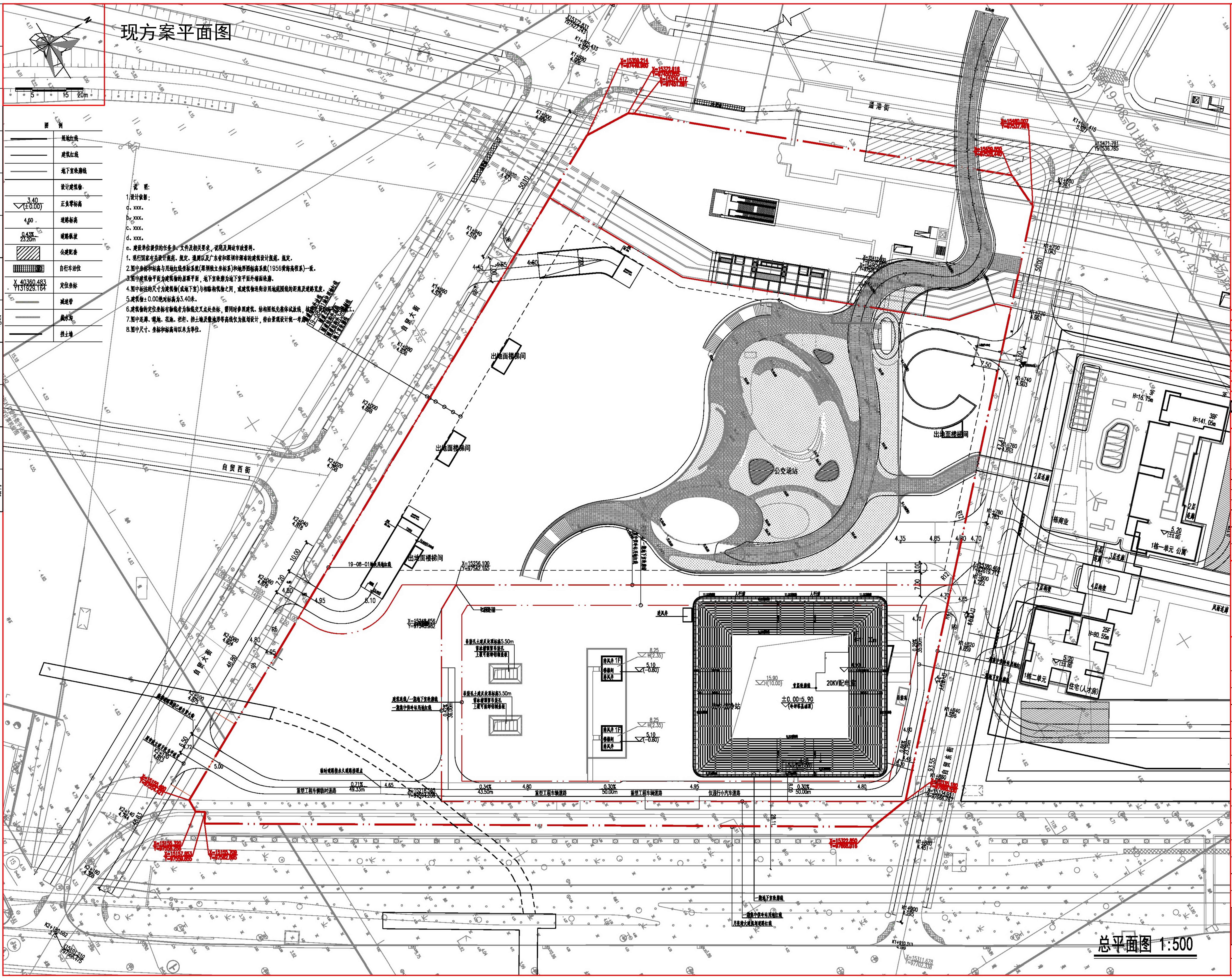
X=15440.165
Y=97568.217

总平面图

1:1000

0 10 30 60

现方案平面图



图例

	用地红线
	建筑红线
	地下室轮廓线
	设计建筑
	正负零标高
	道路标高
	道路宽度
	公建配套
	自行车泊位
	定位坐标
	道路宽度
	道路宽度
	道路宽度

- 说明:
- 设计依据:
a. XXXX.
b. XXXX.
c. XXXX.
d. XXXX.
 - 建设单位提供的任务书、文件及相关要求,说明及用地市政资料。
 - 现行国家有关设计规范、规定、通则以及广东省和深圳市颁布的建筑设计规范、规定。
 - 图中坐标和标高与用地红线坐标系统(深圳独立坐标系)和地形图坐标系统(1955黄海高程系)一致。
 - 图中建筑平面为建筑层的屋顶平面,地下室轮廓为地下室平面外轮廓线。
 - 图中标注的尺寸为建筑层(或地下室)与相邻建筑层之间,或建筑层与用地范围线之间的距离及道路宽度。
 - 建筑层:0.00绝对标高为3.40米。
 - 建筑层的定位坐标有轴线交叉点坐标,需同时参照建筑、结构图纸先整体试建线,再局部调整。
 - 图中道路、围墙、花坛、栏杆、挡土墙及地形等高线仅为规划设计,待由景观设计统一考虑。
 - 图中尺寸、坐标和标高均以米为单位。