

基本情况

(1) 二单元02街坊

(建设用地面积**53934m²**；地上建筑面积**50.30万m²**)

另有地下商业**2.99万m²**)

(2) 二单元03街坊

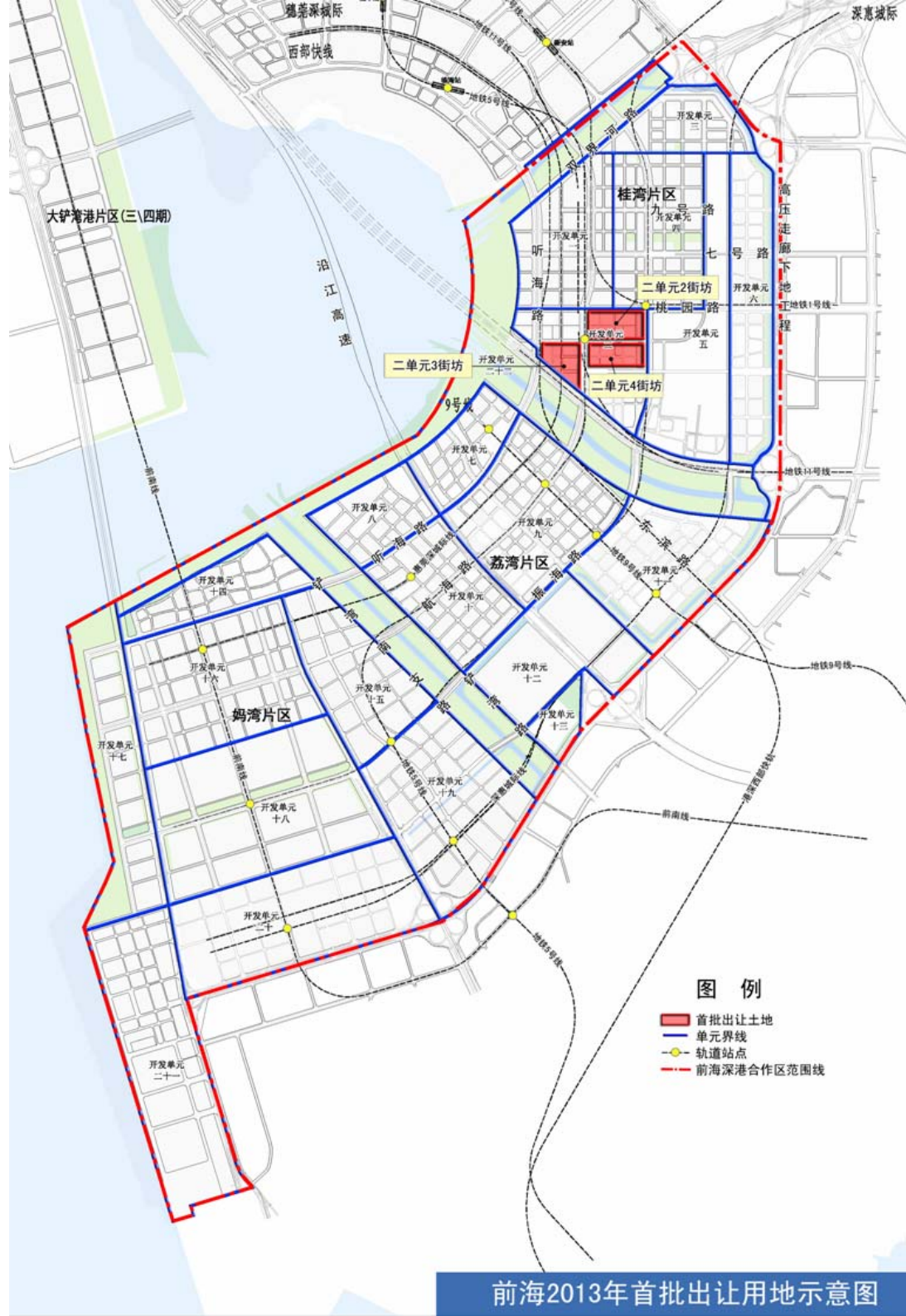
(建设用地面积**37516m²**，地上建筑面积**32.04万m²**)

另有地下商业**2.28万m²**。)

(3) 二单元04街坊

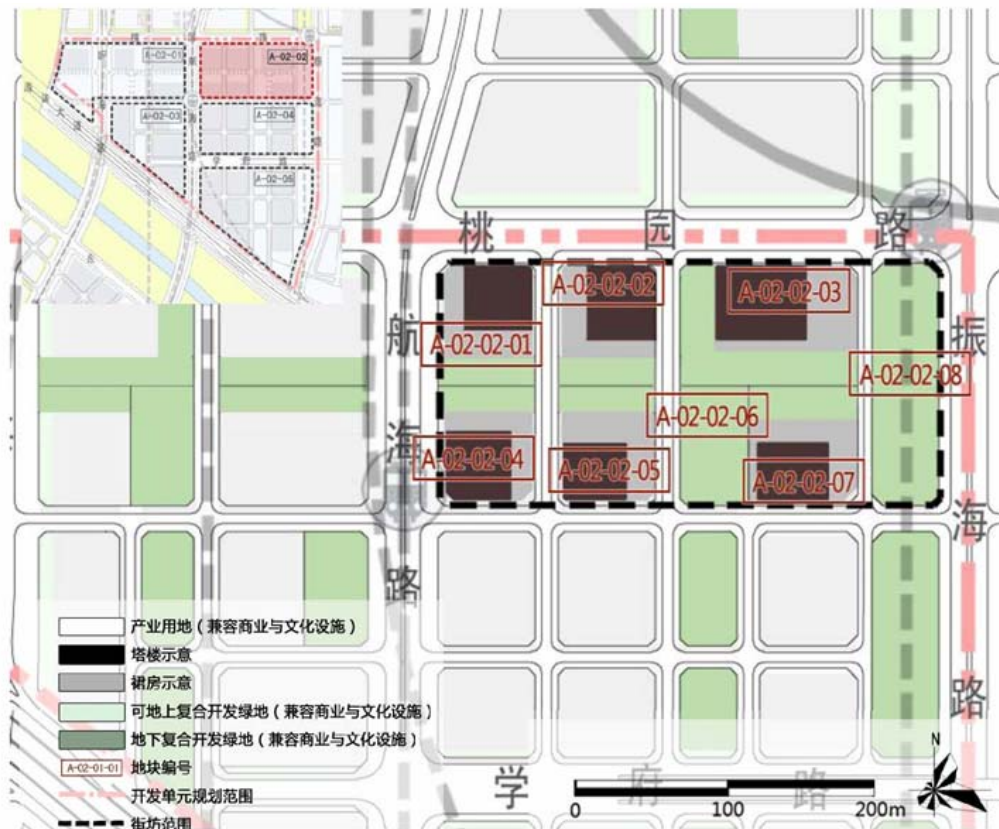
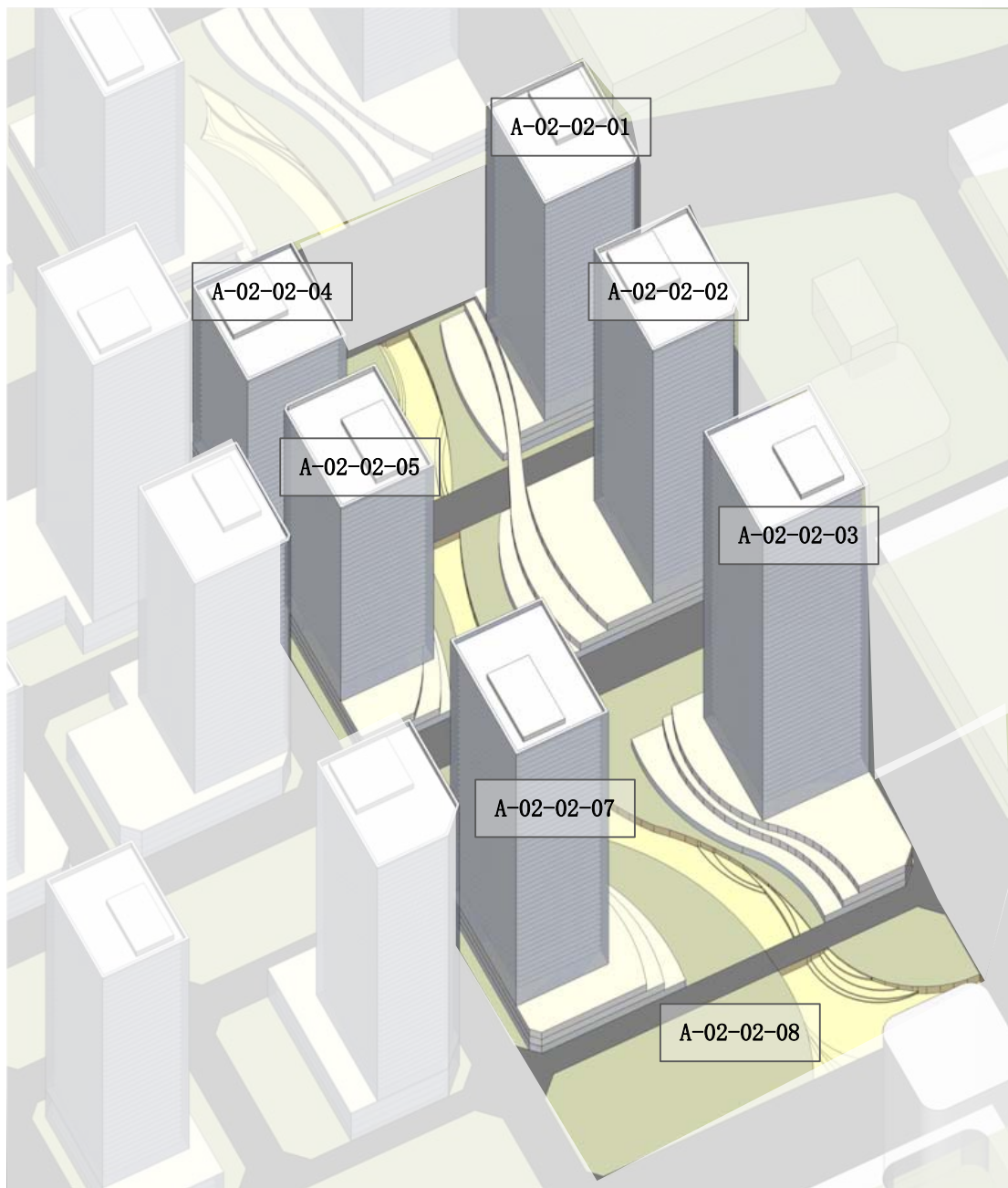
(建设用地面积**43291m²**；地上建筑面积**45.02万m²**)

另有地下商业**2.11万m²**)



前海2013年首批出让用地示意图

(1) 二单元02街坊



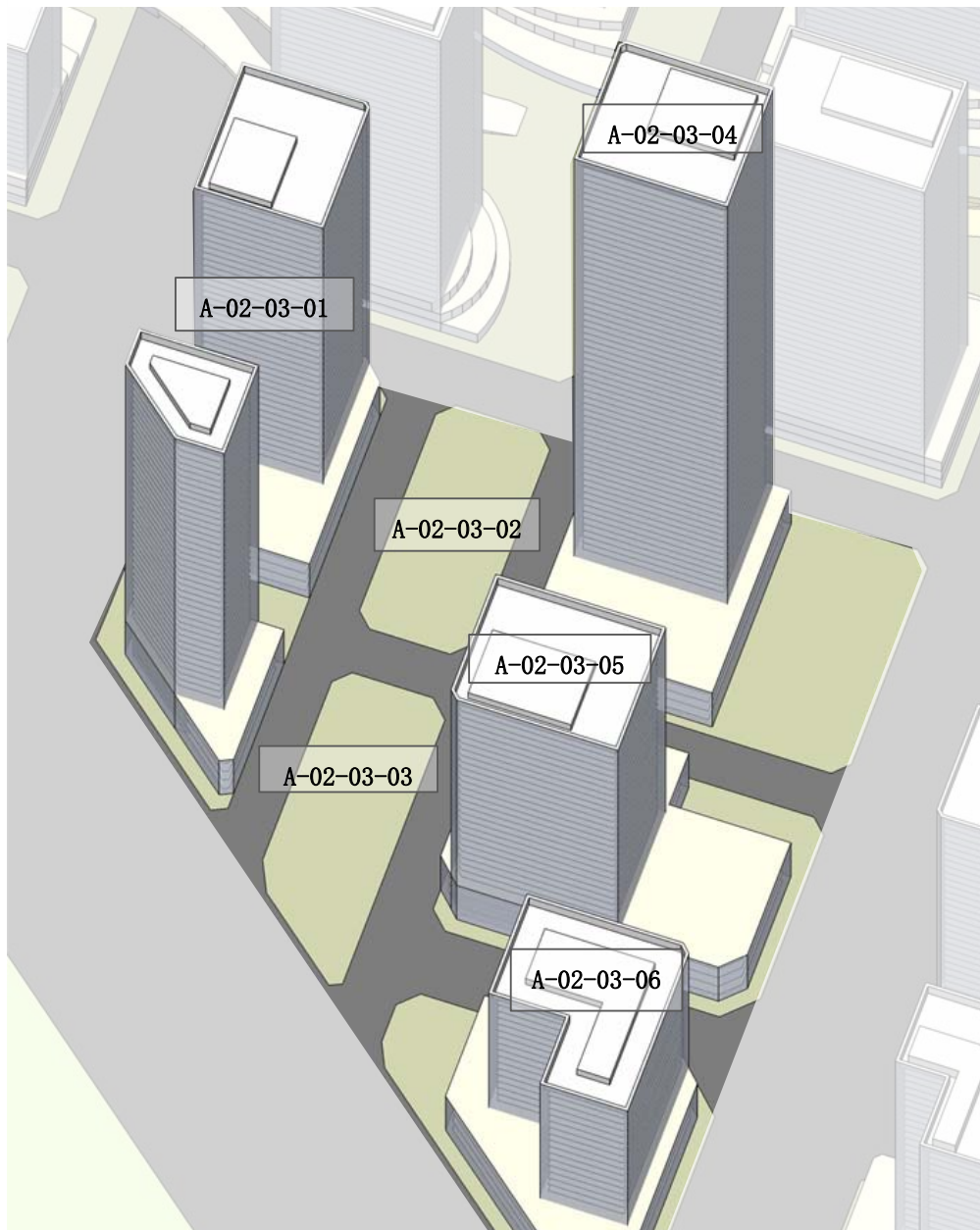
建设用地面积**53934m²**，地上建筑面积**50.30万m²**，

另有**地下商业2.99万m²**。建筑高度或层数：≤300米

其中办公面积 339450平方米、商业面积 52760平方米、公寓面积 55950平方米、酒店50000平方米、物业管理用房7处，总面积1190平方米；附属公益工程配套项目总面积3650平方米。另有地下商业面积29900平方米。

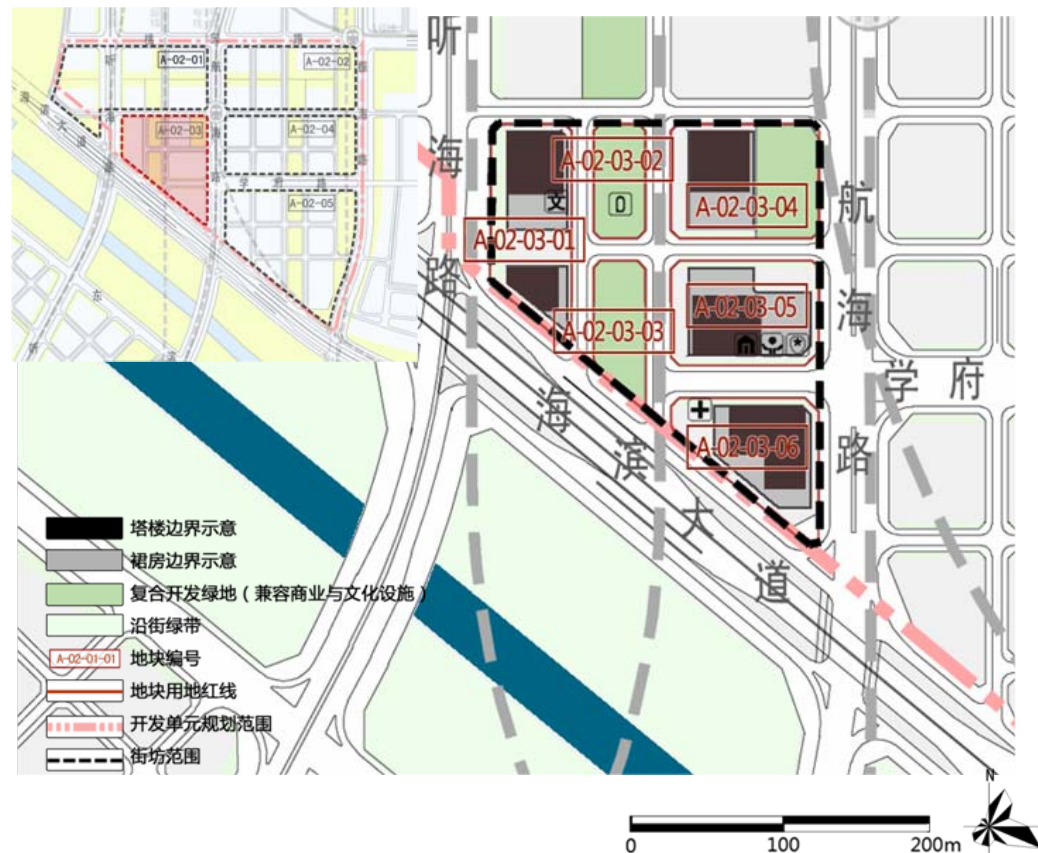
方米。

(2) 二单元03街坊



建设用地面积**37516m²**，地上建筑面积**32.04万m²**，

另有地下商业**2.28万m²**。

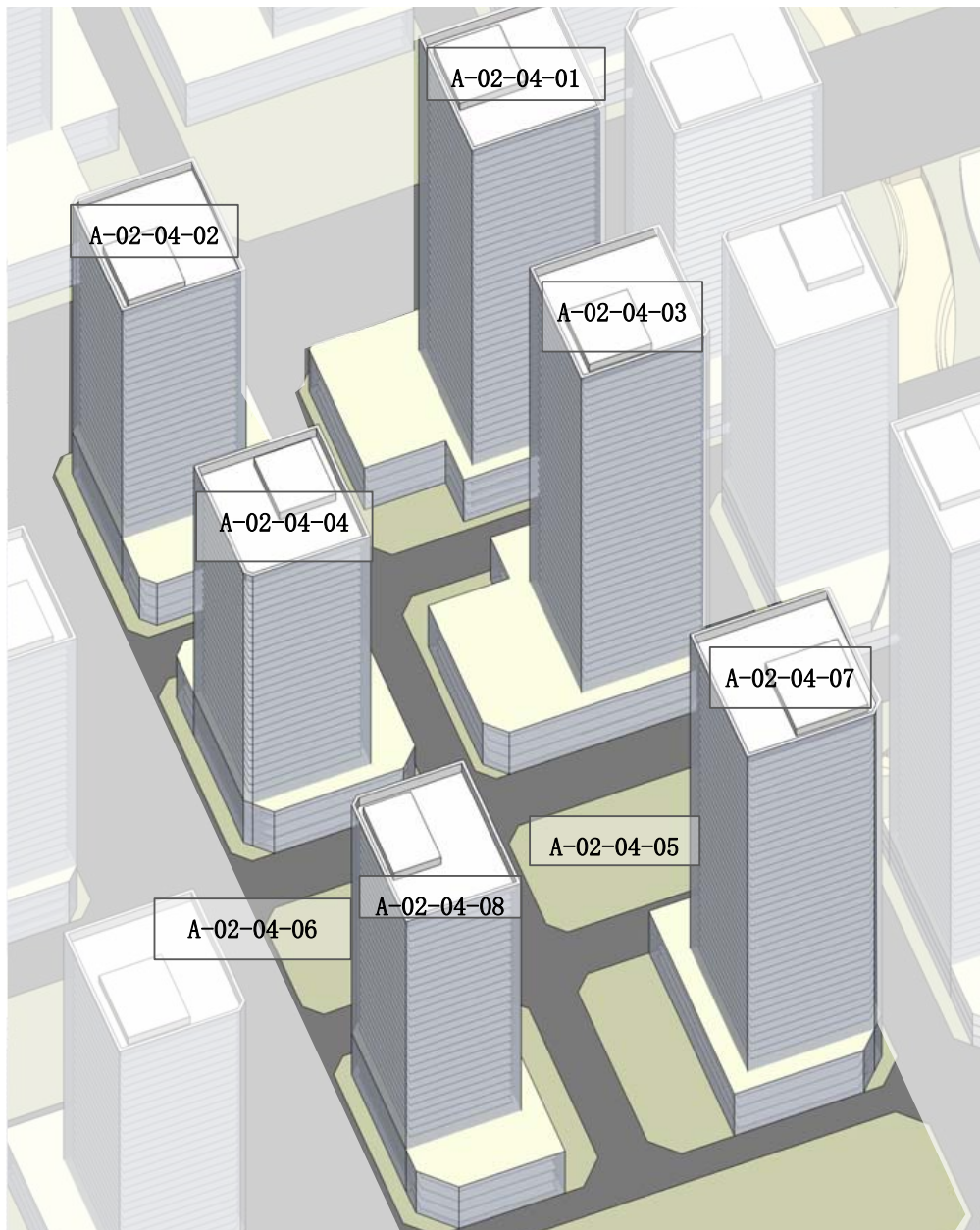


建筑高度或层数： ≤300米

其中办公面积 172300平方米、商业面积 41000平方米、公寓面积 52580平方米、酒店50000平方米、物业管理用房6处，总面积870平方米；附属公益工程配

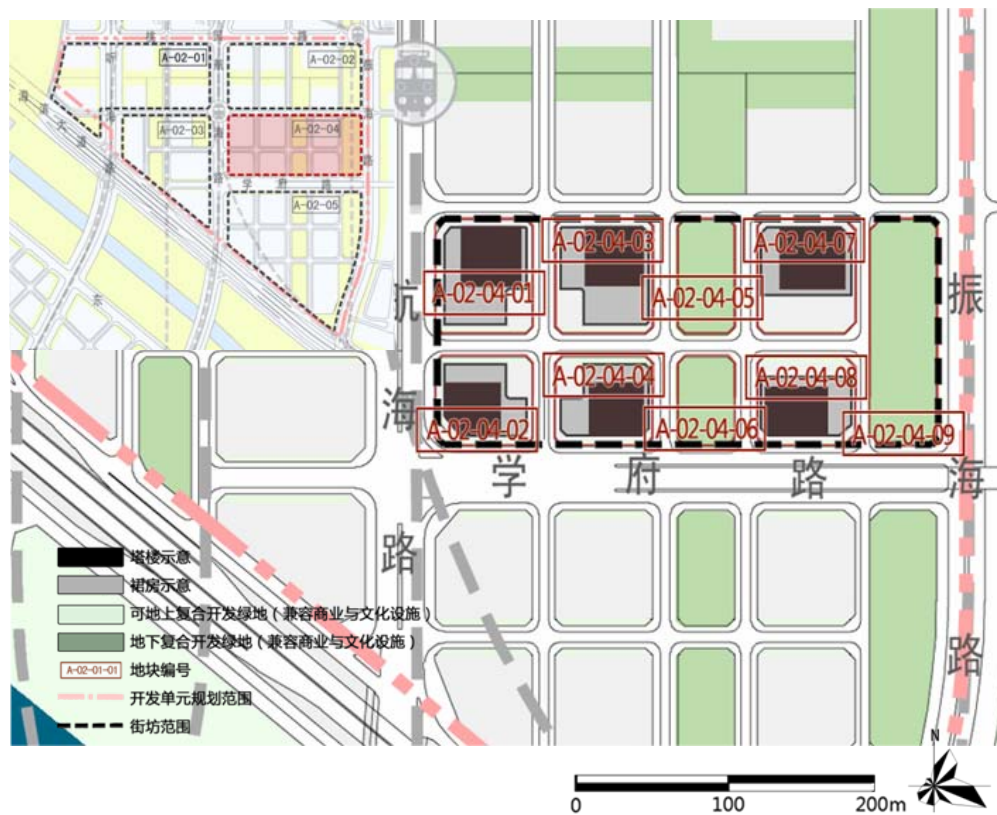
套项目总面积3650平方米。

(3) 二单元04街坊



建设用地面积**43291m²**，地上建筑面积**45.02万m²**，

另有地下商业**2.11万m²**。



建筑高度或层数： ≤320米

其中办公面积 295500平方米、商业面积 53620平方米、公寓面积 92340平方米、物业管理用房9处，总面积1230平方米；附属公益工程配套项目面积3650平方米、附属市政工程配套项目面积3860平方米（含区域供冷设备用房地地上部分3500平方米）。另有区域（集中）供冷设备用房地下部分7500平方米。