政府采购项目合同履约抽检评价报告

项目名称	前海管理局财政性资金投资项目投资额协审单位库招选		
项目编号	0658-18711A42288、QHCG201831	**合同编号**	--
采购人	深圳市前海深港现代服务业合作区管理局		
履约供应商	深圳市航建工程造价咨询有限公司		
抽检机构	深圳市计量质量检测研究院		
委托单位	深圳市前海深港现代服务业合作区管理局		

（盖章）

签发人： 伍泽刚

审　核： 周俊凤

主　检： 石晓婷

签发日期：　2020 年 01 月 17 日

政府采购项目合同履约抽检评价报告

一、抽检总结

项目名称	前海管理局财政性资金投资项目投资额协审单位库招选		
项目编号	0658-18711A42288、QHCG201831	合同编号	--
采购人	深圳市前海深港现代服务业合作区管理局		
履约供应商	深圳市航建工程造价咨询有限公司		
抽检机构	深圳市计量质量检测研究院		
委托单位	深圳市前海深港现代服务业合作区管理局		
现场抽检地点	福田区上梅林工业区综合楼 3 栋 3 楼会议室	**实验室检测抽样**	☐是　☑否
现场抽检日期	2020 年 1 月 16 日	**环境条件**	——
抽检依据	☐法律法规、政府规章 ☑ 采购文件、采购合同 ☑ 标准 SZDB/Z 319-2018 政府采购项目合同履约抽检及评价规范		
抽检结果汇总	本次现场抽检是对深圳市航建工程造价咨询有限公司服务的前海管理局财政性资金投资项目投资额协审单位库招选项目的履约情况进行现场抽样检查。 经抽检，未发现不符合项。 根据现场抽检评价结果，结合采购方反馈意见，本项目履约评价总分为 97 分，抽检结果评价等级为优。 具体检测结果详见政府采购项目抽检明细。 抽检机构代表签字： 2020 年 01 月 17 日		

政府采购项目合同履约抽检评价报告

二、抽检明细

履约服务要求				
序号	代码	内容	抽检结果	单项评价
1	b	供应商应指定项目负责人 1 名，项目负责人须具有注册造价工程师和高级工程师职称	符合要求	符合
2	b	项目负责人应根据采购方要求进驻采购方指定地点办公，全程参与每个项目协审工作，负责项目整体把控	符合要求	符合
3	b	设置不少于 7 人（含项目负责人）专门负责本项目协审工作	符合要求	符合
4	b	投标时所报前海项目组协审人员名单不得随意变动，确有个别变动时，需通过书面形式征得采购方同意	符合要求	符合
5	b	拟替换人员应具备拟变更项目组成员同等或以上专业水平和资格条件	符合要求	符合
6	b	年度内变动人员不得超过 2 人次	符合要求	符合

政府采购项目合同履约抽检评价报告

履约服务要求				
序号	代码	内容	抽检结果	单项评价
7	b	项目组成员（不含项目负责人）应包括土建、安装、市政、园林等专业人员，均具有中级工程师及以上职称，其中注册造价工程师不少于 2 名	符合要求	符合
8	b	配合采购方得工作安排，当委派项目审协时，项目组应根据采购方要求进驻采购方指定地点集中办公	符合要求	符合
9	b	项目协审实行“回避”制度，凡供应商参与过与项目有利害关系得咨询服务类等工作的，均不能再从事本项目得协审工作	符合要求	符合
10	b	供应商使用的计价人员和采购方使用的计价软件应具有良好的兼容性	符合要求	符合
11	b	应依据现行的最新计价方法和费用文件对项目投资额进行审核	符合要求	符合
12	b	协审成果文件（包括工程量计算底稿、询价文件、造价文件、审核报告及其附件、电子光盘等）应由供应商加盖法人印章，并由单位技术负责人和协审人员签名盖章	符合要求	符合
13	b	审核报告及其附件应采用采购方统一制定的文件格式	符合要求	符合

政府采购项目合同履约抽检评价报告

履约服务要求				
序号	**代码**	**内容**	**抽检结果**	**单项评价**
14	b	工程量计算经采购方考核合格	符合要求	符合
15	b	建安工程费计价经采购方考核合格	符合要求	符合
16	b	建设规模和建设标准核查经采购方考核合格	符合要求	符合
17	b	审核报告规范格式及书写经采购方考核合格	符合要求	符合
18	b	在审核过程中发现问题时，即时反馈信息并积极、准确地解决审核过程中遇到的问题且按时完成	符合要求	符合
19	b	每个项目审核时间不超过 10 个工作日	符合要求	符合
20	b	应提交的成果文件包括工程量计算底稿、询价文件、造价文件、审核报告及其附件、电子光盘等	符合要求	符合

政府采购项目合同履约抽检评价报告

履约服务要求				
序号	**代码**	**内容**	**抽检结果**	**单项评价**
21	b	所有资料与协审成果文件经采购方验收合格完成协审任务后退回，供应商不得以任何形式复制、记录采购方所移交的一切资料，不得向除采购方指定接收人员外的任何第三人披露项目资料	符合要求	符合
评价条款分为极重要条款、重要条款、一般条款三类，分别以代码 a、b、c 表示。				
评价总分：97 分 评价等级：☑ 优　☐ 良　☐ 中　☐ 差 抽检机构代表签字：石晓婷 2020 年 01 月 17 日				

政府采购项目合同履约抽检评价报告

供应商履约情况反馈表			
抽检序号	**项目要求**	**单项分值 采购人意见**	**单项得分**
1	项目团队人员履责情况 （综合考虑项目团队人员配备情况，资质能力满足项目需求程度）	☑5 分　☐4 分　☐3 分 ☐2 分　☐1 分　☐0 分	5 分
2	成果提交及时性 （综合考虑月度、季度、年度报告提交的及时性）	☐5 分　☐4 分　☑3 分 ☐2 分　☐1 分　☐0 分	3 分
3	成果修改及时性 （综合考虑月度、季度、年度报告评审过程中出现问题的修改及时程度）	☐5 分　☑4 分　☐3 分 ☐2 分　☐1 分　☐0 分	4 分
4	成果验收情况 （综合考虑成果通过前海管理局的验收程度）	☑5 分　☐4 分　☐3 分 ☐2 分　☐1 分　☐0 分	5 分
5	其他服务情况 （综合考虑履约供应商因项目需要给予的技术支持配合程度）	☑5 分　☐4 分　☐3 分 ☐2 分　☐1 分　☐0 分	5 分

政府采购项目合同履约抽检评价报告

三、抽检照片

现场照片：

1. 部分项目人员资质证书

政府采购项目合同履约抽检评价报告

2. 协审项目成果文件

——————— 以 下 空 白 ———————