

深圳市前海深港现代服务业合作区管理局
准予行政许可决定书

文号：QG1-20181084

申请人（自然人）	姓名		身份证号码	
申请人（单位）	单位名称	深圳市前海开发投资控股有限公司		
法定代表人	姓名	刘胤华	身份证号码	440301196005114413
委托代理人	姓名	吴川逸晖	身份证号码	440281199030900470
地址			联系电话	18344910436
			邮政编码	

深圳市前海开发投资控股有限公司：

你（单位）于2018年12月24日向我局提出前海桂湾公园工程及桂湾公园服务建筑五、六工程（不包含步行景观桥）洪水影响评价审批的申请。经审查，该申请基本符合法定条件（标准），根据《中华人民共和国行政许可法》《深圳经济特区河道管理条例》和相关规范标准，我局决定准予你（单位）行政许可。

深圳市前海深港现代服务业合作区管理局

2019年2月2日



附页：

行政许可决定的主要内容

一、桂湾公园位于桂湾河水廊道两侧，东至月亮湾大道，西至滨海岸线，北临海滨大道，南至前湾一路及桂湾河南街。公园红线宽度230~245米，公园红线内面积约45.27公顷，水体约占1/4，陆地面积约34公顷。项目河道管理范围线内建设内容主要有绿化、排河雨水管道、园路铺装、湿地公园、远眺廊架、游船码头、金属格栅栈道、天空沙滩、观景平台等，其中远眺廊架、游船码头、金属格栅栈道、观景平台建成后需占用3~8公顷行洪断面，排河雨水管施工时需临时占用部分行洪断面。桂湾公园建设后将二级边坡变缓，创造海水湿地及滨水空间，建设后河道行洪断面面积比原断面增加8~35公顷。根据修改后的《前海桂湾公园工程及桂湾公园服务建筑五、六工程（不包含步行景观桥）涉桂湾河防洪评价报告》（编制单位：深圳市水务规划设计院有限公司，日期：2018年12月，以下简称《防洪评价》）分析结论，对河道泄洪无影响。

二、根据《防洪评价》结论，我局原则同意你单位提交的前海桂湾公园工程及桂湾公园服务建筑五、六工程（不包含步行景观桥）涉及桂湾河水廊道管理范围内施工图设计（设计单位：上海市园林设计研究总院有限公司）。你单位应严格按照审查意见及《防洪评价》“结论与建议”，落实各项工程措施和管理措施，并按照国家、省、市有关规定办理相关行政许可手续后方可实施。

其他告知事项

一、排河雨水管改迁应与现状、规划市政雨水管线做好衔接，施工期间应做好施工时序安排及临时导流措施。

二、建设项目开工前，建设单位应当与河道管理单位签订协议，明确工程建设周期、施工度汛方案、导流措施、建设期防洪安全责任、履约保证措施及河道恢复措施等事项。在防汛防旱防风期间施工时应服从三防相关管理要求。

三、施工期间，你单位必须接受南山区环境保护和水务局的监督管理。

四、加强现场施工管理，不得将泥土、砂石等建筑垃圾倒入排水系统和河道；同时，加强施工围堰、河堤、边坡监测，密切关注我市天气及洪水预报信息，确保人员和机械设备的安全。

五、桂湾公园建成后，应加强运营管理，当发生超标准洪水或遭遇极端天气时，公园需关闭，亲水区域需设置相应警示标识。

六、根据《深圳市水务局行政许可实施办法》有关规定，本决定书有效期为1年。如超过有效期仍未实施本工程，应重新办理行政许可审批。

备注

抄送：南山区环境保护和水务局